



Fundargerð

**252. fundar Heilbrigðisnefndar Suðurlands
haldinn þriðjudaginn 24. febrúar 2026 kl. 13:00 að Austurvegi 65a, 800 Selfossi**

Mætt: Guðrún S. Magnúsdóttir, Páll Tómasson (í fjarfundarbúnaði), Örn Friðriksson (í fjarfundarbúnaði), Fjóla St. Kristinsdóttir, Kjartan Ólafsson, Sigurður Rafn Hilmarsson og Sigrún Guðmundsdóttir sem skrifaði fundargerð.

Oddur Árnason, fulltrúi atvinnurekenda boðaði forföll og er varmaður hans Sigurður Rafn Hilmarsson mættur á fundinn.

Guðrún S. Magnúsdóttir formaður setur fund og býður fundarmenn velkomna. Gengið er til dagskrár.

1. Starfsleyfi, skráning, afturköllun og umsagnir, rekstraryfirlit

a. Starfsleyfi

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2602118HS	Starfsleyfi ný gisting	Friður ehf. - Hellu Faxaflatir 4	850	23.02.2026
2602092HS	Starfsleyfi kartöflupökkun	Finnbogi Jóhann Jónsson	851	19.02.2026
2602093HS	Starfsleyfi gisting	Auðkúla Hellu ehf.	851	19.02.2026
2602091HS	Starfsleyfi - endurvinnsla úrgangs	Viddavélar ehf. - Gagnheiði 27	800	19.02.2026
2602087HS	Starfsleyfi apótek	Lyf og heilsa hf.	900	19.02.2026
2602097HS	Starfsleyfi félagsheimili	Ungmennafélagið Eyfellingur	861	19.02.2026
2602085HS	Starfsleyfi jarðefnavinnsla Loftsstöðum	Helgi Stefánsson	803	19.02.2026
2602099HS	Starfsleyfi - sala gistingar	Tal og tónar slf.	851	19.02.2026
2602095HS	Starfsleyfi gisting Fellsenda	Hexagon ehf.	806	19.02.2026
2602096HS	Starfsleyfi heimili f. börn	Heimili fyrir börn - Vallholt 27 - Bergisinn bs.	800	19.02.2026
2602088HS	Starfsleyfi gisting nýtt	StayinReynir ehf.	870	19.02.2026
2602098HS	Starfsleyfi mótuneyti br. á starfsemi	Orkuveita Reykjavíkur	805	19.02.2026
2602090HS	Starfsleyfi gisting nýtt	Gýpir ehf.	800	19.02.2026
2602070HS	Starfsleyfi tímabundið - N1	Festi hf v.niðurrif á olútönkum Geysi	806	16.02.2026
2602071HS	Starfsleyfi tímabundið borhola Hitaveita Áshildarmýri	Ræktunarsamband Flóa & Skeiða ehf	803	16.02.2026
2602043HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Apótek Suðurlands ehf.	845	09.02.2026
2602044HS	Starfsleyfi br. á starfsemi	MOHE ehf.gisting Ásólfskála	861	09.02.2026
2602045HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Brúsar ehf. - plastframleiðsla	810	09.02.2026
2602023HS	Starfsleyfi nýtt - veitingar	Wok it ehf.	810	04.02.2026
2602022HS	Starfsleyfi ný starfsemi	AE Chefs ehf.	800	04.02.2026
2602001HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Reykjaböð Hot Springs ehf.	810	02.02.2026



Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65a
800 Selfoss
Sími: 480 8250

2601128HS	Starfsleyfi ný starfsemi gisting Prestabraut	Eignir og umsýsla ehf.	806	30.01.2026
2601119HS	Starfsleyfi tímabundið - jarðborun Bláskógar 10-12 í Hveragerði, framlenging leyfis	Ræktunarsamband Flóa/Skeið ehf.	810	29.01.2026
2601116HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Melkvist ehf.	861	27.01.2026
2601103HS	Starfsleyfi tímab. jarðboranir	Eyjagöng ehf.	900	23.01.2026
2601104HS	Starfsleyfi nýtt - seyrusöfnun	Hörður Daði Björgvinsson	881	23.01.2026
2601105HS	Starfsleyfi endurnýjun	Lyfja hf. - Selfossi	800	23.01.2026

Ofangreind starfsleyfi eru samþykkt með fyrirvara um jákvæða úttekt heilbrigðisfulltrúa og jákvæða afgreiðslu viðkomandi skipulags- og byggingafulltrúa.

Í auglýsingu:

Eftirtalin starfsleyfisskilyrði í auglýsingu á heimasíðu Heilbrigðiseftirlits Suðurlands, verða gefin út að auglýsingafresti loknum að því gefnu að ekki berist athugasemdir við útgáfuna.

Ef athugasemdir berast verður ákvörðun um útgáfu tekin á næsta fundi heilbrigðisnefndar.

Starfsleyfisauglýsingar vegna útgáfu starfsleyfa fyrir mengandi starfsemi sbr. reglugerð nr. 550/2019 til kynningar:

- Reykjaböð Hot Springs ehf. kt. 5711251020, Austurmörk 4, 810 Hveragerði vegna hreinsistöðvar fyrir fráveitu. [Sjá hér.](#)

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 22. mars 2026

- Eyjagöng ehf., kt. 4812253450, Kirkjuvegur 23, 900 Vestmannaeyjum, vegna jarðborunar á Eiðinu á Heimaey. [Sjá hér.](#)

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 25. febrúar 2026

b. Skráning á eftirlitsskyldri starfsemi

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2602108HS	Skráning leirvörur brennsla ný starfsemi	Leirvörur brennsla - Vasast sf	800	20.02.2026
2602107HS	Skráning sjúkrahjálfun ný starfsemi	Alma Anna Oddsdóttir	805	20.02.2026
2602053HS	Skráning, niðurrif Vesturvegur 17b	HS Vélaverk ehf	900	10.02.2026

Staðfesting afgreiðslu

c. Undanþágubeiðni vegna tóbaks

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki / stofnun	Póstnr	Móttekið
2602060HS	Beiðni um undanþágu vegna aldursákvæða til sölu tóbaks hafnað	N1 ehf. Selfossi - söluskáli	800	12.02.2026

Staðfesting afgreiðslu

d. Afturköllun starfsleyfa

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki / stofnun	Póstnr	Móttekið
2602102HS	Afturköllun starfsleyfis - annar rekstraraðili tekur við	Skeiða- og Gnúpverjahreppur	804	20.02.2026
2602036HS	Afturköllun starfsleyfis - eigendaskipti	Dekó ehf. - Egilsstaðir 1 - hestaleiga-gisting	803	06.02.2026
2602035HS	Afturköllun starfsleyfis - starfsemi hættir	Loðdýrabú Holti - Minkholt sf.	801	05.02.2026
2601121HS	Afturköllun starfsleyfis	Leo Seafood ehf	900	29.01.2026

Staðfesting afgreiðslu

e. Umsagnir til sýslumanna Vegna veitinga- og gistileyfa og tækifærisleyfa

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2602113HS	Rekstrarleyfi ný gisting	Hexagon ehf.	806	20.02.2026
2602112HS	Rekstrarleyfi ný gisting	Nónhús ehf.	805	20.02.2026
2602111HS	Rekstrarleyfi gisting ný frístundahús	Smørre Studio ehf.	806	20.02.2026
2602067HS	Rekstrarleyfi AE Chefs ehf um veitingaleyfi fyrir Yuzu Hveragerði,	AE Chefs ehf. - YUZU Hveragerði	810	13.02.2026
2602064HS	Rekstrarleyfi ný gisting Mountain Villa II	Fjallið Hafþór ehf.	846	12.02.2026
2602046HS	Rekstrarleyfi gisting eigendaskipti	Icehorse ehf. - Entire Cottage in Þykkvibær, Iceland	851	09.02.2026
2602039HS	Rekstrarleyfi gisting	Nord ehf. - Lettuce Lodge, Laugarási	806	09.02.2026
2602115HS	Tækifærisleyfi Versölum Þorlákshöfn	Smagg ehf.	815	20.02.2026
2602114HS	Tækifærisleyfi Hjónaball Árnese	Ungmennafélag Skeiðamanna	804	20.02.2026
2602083HS	Tækifærisleyfi vegna þorablóts 2026	Félagsheimilið Eyrarland, Reynishverfi - Búnaðarfélag Hvammshrepps	871	18.02.2026
2602066HS	Tækifærisleyfi - Njálsubúð þorablót	Rangárþing eystra	860	13.02.2026
2602055HS	Tækifærisleyfi - Þorablótið Tunguseli	Félagsheimilið Tungusel	881	10.02.2026
2602008HS	Tækifærisleyfi - Þorablót Ásahrepps 2026	Rangárþing ytra	850	03.02.2026

Afgreiðsla staðfest

f. Umsagnir vegna skipulags- og umhverfismála Skipulagsmál

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2602105HS	Nr. 0182/2026 - Svínhagi L7 og L8A - aðalskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings ytra	850	20.02.2026
2602104HS	Nr. 0161/2026 - Bolavellir úr Ytra-Seljalandi - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings eystra	860	20.02.2026
2602103HS	Nr. 0180/2026 - Syðri Reykir 2 L167163, frístundasvæði F69 Lækjarbraut - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	20.02.2026

2602101HS	Nr. 01782026 - Reykholtbrekka og Mosar, skipting lóðar - deiliskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	20.02.2026
2602081HS	Nr. 01742026 - Stóri Háls L170827, landbúnaðarsvæði breytt í skógræktarsvæði - aðalskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	18.02.2026
2602080HS	Nr. 01762026 - Mörk og Grænamörk, ÍB17 - aðalskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi Svf. Árborgar	800	18.02.2026
2602079HS	Nr. 0165/2026 - Alviðruhamrar, nýtt hafnarsvæði - breyting á aðalskipulagi	Skipulags- og byggingafulltrúi Skaftárhrepps	880	18.02.2026
2602078HS	Nr. 01662026 - Borhola í Kaldárholti - tilkynning um framkvæmd	Skipulagsstofnun	105	18.02.2026
2602077HS	Nr. 0159/2026 - Réttarsandur við Bakkaveg - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings eysra	860	18.02.2026
2602051HS	Nr. 0148/2026 - Loftsstaðir-Vestri L165512, breytt stærð byggingarreita kúluhús og tjaldhúsi - deiliskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	10.02.2026
2602050HS	Nr. 0147/2026 - Skógarlundur L236998, uppbygging ferðaþjónustu - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	10.02.2026
2602049HS	Nr. 0145/2026 - Sandlækur 2 L166591, verslunar og þjónustusvæði - aðalskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	10.02.2026
2602020HS	Nr. 0134/2026 - Kirkjuferjahjáleiga, tvær íbúðalóðir - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2026
2602019HS	Nr. 12082025 - Hafnarsvæði H4 í Keflavík - breyting á aðalskipulagi	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2026
2602018HS	Nr. 0133/2026 - Gerðakot - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2026
2602017HS	Nr. 0132/2026 - Hafnarsvæði H1 - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2026
2602016HS	Nr. 0131/2026 - Kirkjuferja, fjórar íbúðalóðir - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2026
2602015HS	Nr. 0130/2026 - Grásteinn, fjölgun íbúðalóða - breyting á deiliskipulagi	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2026
2602014HS	Nr. 0129/2026 - Grásteinn, stækkun íbúðarhúsnæðis - óveruleg breyting á aðalskipulagi	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2026
2602013HS	Nr. 0120/2026 - Leynir 2 - nýtt deiliskipulag (endurauglýsing)	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings ytra	850	04.02.2026
2602012HS	Nr. 0110/2026 - Brimnes -Nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings ytra	850	04.02.2026
2602011HS	Nr. 0109/2026 - Lækjarbotnar 2 -nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings ytra	850	04.02.2026
2601123HS	Umsögn um svæðisáætlun um meðhöndlun úrgagns	Environice - Stefán Gíslason		29.01.2026
2601108HS	Nr. 0075/2026 - Efri Ártunga L237796, breytt afmörkun Efri-Ártungu 2 og 4 og fjölgun lóða - deiliskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	26.01.2026
2602105HS	Nr. 0182/2026 - Svínhagi L7 og L8A - aðalskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings ytra	850	20.02.2026
2602104HS	Nr. 0161/2026 - Bolavellir úr Ytra-Seljalandi - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings eysra	860	20.02.2026
2602103HS	Nr. 0180/2026 - Syðri Reykir 2 L167163, frístundasvæði F69 Lækjarbraut - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	20.02.2026



Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65a
800 Selfoss
Sími: 480 8250

2602101HS	Nr. 01782026 - Reykholtbrekka og Mosar, skipting lóðar - deiliskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	20.02.2026
2602081HS	Nr. 01742026 - Stóri Háls L170827, landbúnaðarsvæði breytt í skógræktarsvæði - aðalskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	18.02.2026
2602080HS	Nr. 01762026 - Mörk og Grænamörk, ÍB17 - aðalskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi Svf. Árborgar	800	18.02.2026
2602079HS	Nr. 0165/2026 - Alviðruhamrar, nýtt hafnarsvæði - breyting á aðalskipulagi	Skipulags- og byggingafulltrúi Skaftárhrepps	880	18.02.2026
2602077HS	Nr. 0159/2026 - Réttarsandur við Bakkaveg - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárpings eystra	860	18.02.2026
2602051HS	Nr. 0148/2026 - Loftstaðir-Vestri L165512, breytt stærð byggingarreita kúluhús og tjaldhúsi - deiliskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	10.02.2026
2602050HS	Nr. 0147/2026 - Skógarlundur L236998, uppbygging ferðaþjónustu - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	10.02.2026
2602049HS	Nr. 0145/2026 - Sandlækur 2 L166591, verslunar og þjónustusvæði - aðalskipulagsbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	10.02.2026
2602020HS	Nr. 0134/2026 - Kirkjuferjahjáleiga, tvær íbúðalóðir - nýtt deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2026
2602019HS	Nr. 12082025 - Hafnarsvæði H4 í Keflavík - breyting á aðalskipulagi	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2026

Lagt fram til kynningar/staðfestingar.

Umhverfismál

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2602078HS	Nr. 01662026 - Borhola í Kaldárholti - tilkynning um framkvæmd	Skipulagsstofnun	105	18.02.2026
2602106HS	Nr. 0196/2026 - Stækkun Sigöldustöðvar um allt að 65 MW, viðbótarskýrsla - kynning umhverfismatsskýrslu	Skipulagsstofnun	105	20.02.2026
2601110HS	Nr. 00912026 - Vikurnám við Merkiðhol - mat á umhverfisáhrifum	Skipulagsstofnun	105	26.01.2026
2601109HS	Nr. 0089/2026 - Ný borhola á Bakka, sveitarfélaginu Ölfusi - tilkynning til ákvörðunar um matsskyldu	Skipulagsstofnun	105	26.01.2026

Lagt fram til kynningar/staðfestingar.

g) Rekstraryfirlit

Rekstraryfirlit í fundargögnum dags. 20. febrúar 2026

h) Drög að ársreikningi 2025

Drög að ársreikningi 2025 í fundargögnum til yfirferðar og umræðu

2. Úr eftirliti

a. Íslenska gámafélagið, Hellismýri, Sveitarfélaginu Árborg

Afstaða Umhverfis- og orkustofnunar og Brunavarna Árnessýslu liggur fyrir. Afstaða Sveitarfélagsins Árborgar liggur ekki fyrir. Afgreiðslu starfsleyfis frestað.



b. Byggðasamlagið Oddi bs., Leikskólinn Heklukot

Eftirlitsskýrsla lögð fram til kynningar.

Við eftirlitið þann 2. febrúar sl. var húsnæði og búnaður leikskólans Heklukots skoðaður. Farið var fram á úrbætur á frávikum sem merkt eru alvarleg frávik í skýrslunni og að frávikum er snúa að úrbótum á leiksvæðum yrði lokið fyrir 20. febrúar 2026. Úrbætur á öðrum frávikum skulu hefjast nú þegar og lokið innan þriggja mánaða frá dagsetningu skýrslunnar. HSL fer fram á að fá afrit af nýjustu skýrslu aðalskoðunar fyrir leiksvæðið og upplýsingar um niðurstöður rekstrarskoðunar leiksvæðis Heklukots fyrir árið 2025.

Með hliðsjón af umfangi, ástandi og síendurtekningu frávika er ljóst að leiksvæðið er í heild sinni í óviðunandi ástandi. Skortur á reglubundnu viðhaldi og eftirfylgni hefur leitt til þess að flest, ef ekki öll, frávik teljast nú alvarleg, þar sem þau varða öryggi barna og hafa staðið óbætt um langan tíma.

Heilbrigðisnefnd Suðurlands óskar eftir tafarlausum viðbrögðum. Framkvæmdastjóra falið að fylgja málinu eftir.

c. Laugarás Lagoon,

Vatnstaka úr Hvítá er til skoðunar í samráði við Umhverfis- og orkustofnun. Óskað hefur eftir frekari gögnum við rekstraraðila.

d. Black Sand hotel

Til kynningar.

e. Endurskoðun reglugerðar um baðstaði í náttúrunni áskorun til URN

Heilbrigðisnefnd Suðurlands fer fram á að vinnu við endurskoðun reglugerðar nr. 460/2015 um baðstaði í náttúrunni verði hraðað eins og kostur er. Á Suðurlandi hafa og eru að rísa baðstaðir sem leitast eftir því að falla undir reglugerðina, en kröfur sem gerðar eru um gæði og heilnæmi baðvatns eru litlar, þ.e. mjög litlar örverufræðilegar kröfur eru gerðar til slíkra baðstaða. Einnig eru ákvæði er varða öryggi gesta í afþreyingalaugum rýr og óskýr og ætti jafnvel að gera strangari öryggiskröfur til slíkra baðstaða. Áskoranir við rekstur afþreyingalauga eru meira krefjandi en hefðbundinna sund- og baðstaða.

3. Aðsend erindi:

a. Undanþága frá reglugerð um verndarsvæði Þingvallavatns vegna Kaldárhöfða

Til kynningar – beðið er eftir svari frá Umhverfis- orku og loftslagsráðuneyti.

b. Frumvarp Umhverfis- orku- og loftslagsráðuneytisins til laga um breytingu á ýmsum lögum vegna einföldunar regluverks og aukinnar skilvirkni eftirlits með hollustuháttum og mengunarvörnum

Frumvarpið snýst um yfirtöku ríkisins á heilbrigðiseftirliti sveitarfélaga á sviði hollustuhátta og mengunarvarna. Samkvæmt frumvarpinu verða engu að síður skilin eftir verkefni á ábyrgð sveitarfélaganna, svo sem eftirliti með loftgæðum, óvissa er með eftirlit með vatnsverndarsvæðum vegna neysluvatns, óvissa er með umsagnir vegna skipulagsmála sem heilbrigðisfulltrúar hafa sinnt til þessa, óvissa er með tóbaksvarnareftirlit, tiltekt á



lóðum og lendum, eftirlit með gæludýrahaldi og vöktun loftgæða svo eitthvað sé nefnt. Afstaða Heilbrigðisnefndar Suðurlands vegna ofangreinds kemur fram í ítarlegri umsögn sem nefndin sendi inn í Samráðsgátt stjórnvalda. Sjá slóð:

<https://samradapi.island.is/api/Documents/3e03a54d-790b-f111-9bd5-005056bcce7e>

c. Frumvarp Atvinnuvegaráðuneytis um sameiningu Matvælastofnunar, Fiskistofu og Verðlagsstofu skiptaverðs

Frumvarpið snýst jafnframt um yfirtöku ríkisins á matvælaeftirliti heilbrigðiseftirlits sveitarfélaga. Afstaða Heilbrigðisnefndar Suðurlands vegna ofangreinds kemur fram í ítarlegri umsögn sem nefndin sendi inn í Samráðsgátt stjórnvalda. Sjá slóð:

<https://samradapi.island.is/api/Documents/aa2484b7-a40e-f111-9bd5-005056bcce7e>

d. Hrunalaug andmæli við ákvörðun um flokkun

Til kynningar, afgreiðslu frestað.

e. UOS Staða fráveitumála 2024

Til kynningar – sjá slóð: https://uos-web.cdn.prismic.io/uos-web/aSRUGmGnmrmGqLJR_Stoduskysla_fraveitumala_2024.pdf

4. Önnur mál

a. Hundasamþykkt Bláskógabyggðar öðru sinni

Afgreitt án athugasemda.

b. Fráveitumál við Þingvallavatn – staðan

Til kynningar

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 16:15

Guðrún S. Magnúsdóttir

Fjóla St. Kristinsdóttir

Örn Friðriksson

Sigrún Guðmundsdóttir

Páll Tómasson

Kjartan Ólafsson

Sigurður Rafn Hilmarsson

