



Heilbrigðiseftirlit Suðurlands
Austurvegi 65a, 800 Selfoss

kt. 4802840549 - Sími: 480 8250
Netfang: hsl@hsl.is

STARFSLEYFI

Orkuveita Reykjavíkur

rekstur díselrafstöðvar, allt að 3,3 kW með 200 l olúgeymi, innan vatnsverndarsvæðis

Við Dyrveg sunnan Nesjavallavegar 816 Ölfus

Nafn og kt. rekstraraðila: **Orkuveita Reykjavíkur, kt. 5512983029**
Heimilisfang: **Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík**

Útgáfudagur: 31. mars 2025

Gildir til: 31. mars 2027

Starfsleyfi þetta er gefið út skv. ákvæðum laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir m.s.br., laga nr. 93/1995 um matvæli m.s.br., þegar um matvæli er að ræða og efnalaga nr. 61/2013 eftir því sem við á. Leyfishafi skal hlíta ákvæðum annarra laga og reglugerða settum skv. þeim sem um starfsemina kunna að gilda.

**Leyfið er einnig gefið út með neðangreindum starfsleyfisskilyrðum:
Fyrir Orkuveitu Reykjavíkur vegna tímabundinnar mengandi starfsemi innan
fjarsvæðis vatnsverndar, dags. 31. mars 2025**

Fyrirhugaðar breytingar á húsnæði, framleiðslu eða rekstri skulu gerðar í samráði við Heilbrigðiseftirlit Suðurlands. Við flutning eða eigendaskipti fellur starfsleyfið úr gildi, nema að nýr rekstraraðili sækji um að leyfið færist yfir á hans nafn. Ef fyrirtækið hættir rekstri skal það tilkynnast með formlegum hætti til Heilbrigðiseftirlits Suðurlands og fellur starfsleyfið þá úr gildi.

Framsal þessa leyfis er óheimilt. Skylt er að framvísa starfsleyfisskilyrðum þegar opinber eftirlitsaðili óskar þess.

Starfsleyfið skal hanga uppi á áberandi stað.

Starfsleyfið er gefið út tímabundið til 2ja ára en heimilt er að endurskoða það ef breytingar verða á starfsemi, rekstri eða staðsetningu að mati útgefanda.

Starfsleyfishafi skal greiða starfsleyfis- og eftirlitsgjöld skv. gildandi gjaldskrá.

Selfossi, 31. mars 2025

Sigrún Guðmundsdóttir
framkvæmdastjóri



STARFSLEYFISSEKYLDRÍ

fyrir tímabundna mengandi starfsemi innan fjarsvæðis vatnsverndar

Orkuveita Reykjavíkur

kt. 5512983029

Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík

1. GILDISSVIÐ OG ALMENN ÁKVÆÐI

- 1.1 Starfsleyfisskilyrði þessi gilda fyrir rekstur 3,3 KW díselrafstöðvar með 200 l olúgeymi sem knýr sjálfvirkan radar fyrir fuglarannsóknir innan fjarsvæðis vatnsverndar fyrir vatnsból Orkuveitu Reykjavíkur í Engidal. Díselrafstöðin verður í lokuðum gámi með lekavörn og flotrofum í lekavörn og á gólfí sem vakta mögulegan olíuleka. Stöðin verður staðsett á svæði við Dyrveg sunnan Nesjavallavegar á sunnanverðri Mosfellsheiði innan sveitarfélagsins Ölfus.

Ef starfsleyfishafi er með annan starfsleyfisskyldan rekstur samhliða ofangreindri starfsemi gilda um hann viðeigandi starfsleyfisskilyrði.

- 1.2 Starfsleyfisskilyrði þessi eru gefin út af Heilbrigðiseftirliti Suðurlands í samræmi við ákvæði laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir m.s.br. og reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnareftirlit.

Eintak af starfsleyfi og starfsleyfisskilyrðum skal ávallt vera tiltækt á vinnustað.

- 1.3 Starfsleyfishafi ber ábyrgð á rekstri fyrirtækis síns og er skylt að fara eftir þeim lögum og reglugerðum sem um starfsemina gilda á hverjum tíma, samþykktum viðkomandi sveitarfélags og eftir því sem nánar er fyrir mælt í starfsleyfisskilyrðum þessum.

Fylgi starfsleyfishafi ekki ákvæðum starfsleyfis, laga og reglugerða um mengunarvarnir á starfssviði sínu eða fyrirmælum eftirlitsaðila um úrbætur, getur eftirlitsaðili beitt ákvæðum XVII. kafla laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir m.s.br. til að knýja á um um úrbætur.

- 1.4 Heilbrigðiseftirlit Suðurlands hefur eftirlit með ofangreindri starfsemi starfsleyfishafa samkvæmt ákvæðum laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir m.s.br. og ákvæðum reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnaeftirlit.

- 1.5 Útgefanda starfsleyfis er heimilt að endurskoða og breyta starfsleyfi áður en gildistími þess er liðinn vegna breyttra forsendna, t.a.m. ef í ljós kemur að mengun af völdum starfseminnar er meiri eða önnur en búast mátti við þegar leyfið var gefið út, ef breyting verður á rekstri fyrirtækisins er varðað getur ákvæði starfsleyfis, vegna tæknipróunar eða breytinga á reglum um mengunarvarnir, eða ef breyting verður á aðalskipulagi viðkomandi sveitarfélags.



Með mengun er átt við það þegar örverur, efni og efnasambönd og eðlisfræðilegir þættir valda óæskilegum og/eða skaðlegum áhrifum á heilsufar almennings, röskun lífríkis eða óhreinkun lofts, láðs eða lagar. Mengun tekur einnig til ólyktar, hávaða, titrings, geislunar og varmaflæðis.

- 1.6 Starfsleyfishafi skal veita Heilbrigðiseftirliti Suðurlands upplýsingar um fyrirhugaðar breytingar á starfseminni með góðum fyrirvara áður en í þær er ráðist. Sé um að ræða meiriháttar breytingu á rekstrinum eða breytingu sem gæti leitt til aukinnar mengunar að mati Heilbrigðiseftirlits Suðurlands, ber starfsleyfishafa að sækja um starfsleyfi að nýju.
- 1.7 Starfsleyfið ásamt starfsleyfisskilyrðum fellur úr gildi ef starfsemin skiptir um eigendur eða húsnæði. Skal rekstraraðili sækja um starfsleyfi að nýju ef halda á rekstrinum áfram undir nýri kennitölu eða á nýjum stað. Tilkynna skal heilbrigðiseftirliti ef starfsemin er lögð niður.
- 1.8 Starfsleyfishafa er skyld að gera nauðsynlegar ráðstafanir til að fyrirbyggja mengun ef rekstur er stöðvaður tímabundið og koma athafnasvæði fyrirtækisins í viðunandi horf, að mati heilbrigðiseftirlits, ef rekstur er endanlega stöðvaður og starfsemin lögð niður.
- 1.9 Starfsleyfishafi ber ábyrgð á umhverfistjóni eða yfirvofandi hættu á slíku tjóni af völdum starfseminnar, sbr. lög nr. 55/2012 um umhverfisábyrgð, og skal fyrirbyggja tjón eða bæta úr tjóni sem þegar hefur orðið og bera kostnað af ráðstöfunum sem af því leiðir.
- 1.10 Almenningur á rétt á upplýsingum um starfsleyfisumsókn og starfsleyfi í samræmi við ákvæði IV. viðauka reglugerðar nr. 550/2018. Eftirlitsaðili birtir þær upplýsingar sem og niðurstöður eftirlits opinberlega á vefsíðu sinni eða með öðrum aðgengilegum hætti.

2. UMHVERFI OG MENGUNARVARNIR, MEÐFERÐ EFNA OG ÚRGANGS

- 2.1 Við uppsetningu díselrafstöðvar skal þess gætt að valda sem minnstu raski á landi. Aðflutt efni sem starfsleyfishafi notar í vegabætur eða gerð vegslóða vegna framkvæmdarinnar skal sækja í námur sem hafa gilt starfsleyfi.
- 2.2 Starfsleyfishafa er skyld að ganga þannig frá tímabundnum framkvæmdasvæðum eftir að rafstöð hefur verið fjarlægð að þau séu færð sem næst upprunalegu ástandi og að þau verði ekki til varanlegra lýta í umhverfinu.

Mengunarvarnir

- 2.3 Starfsleyfishafi skal tryggja öruggar mengunar-, áreksturs-, eld- og slysavarnir við rekstur rafstöðvarinnar. Skal rafstöðin þannig staðsett að ekki geti orðið sjálfrennsli frá olíugeymi hennar þegar hún er ekki í notkun. Gæta skal sérstakrar varúðar við alla meðferð olíu og efna sem geta valdið mengun í neysluvatni, þ.m.t. áfyllingar eldsneytis.
- 2.4 Óheimilt er að geyma meira magn eldsneytis innan vatnsverndarsvæðis en sem nemur því sem geymir rafstöðvarinnar tekur.
- 2.5 Búnaður og/eða vélar sem ganga fyrir jarðefnaeldsneyti og/eða eru búin vökvabúnaði sem inniheldur olíur skal yfirfara og lekaskoða áður en farið er inn á fjarsvæði vatnsverndar og síðan reglulega á meðan búnaðurinn og/eða tækin eru í notkun innan vatnsverndarsvæðisins.
- 2.6 Starfsleyfishafi skal setja sér áætlun um viðbrögð við mengunarhöppum. Verði óhapp eða slys sem hefur í för með sér losun mengandi efna, hvort sem er í loft, jarðveg, yfirborðsvatn, grunnvatn eða fráveitu, skal tafarlaust grípa til viðeigandi aðgerða skv. viðbragðsáætlun til þess að fyrirbyggja frekari mengun og/eða slys og takmarka mögulegan skaða með hreinsun. Ef um



er að ræða stærra mengunarslys sem starfsmenn ráða ekki við eða hættu á bráðamengun skal gera slökkviliði og öðrum viðbragðsaðilum viðvart um neyðarsíma 112. Tilkynna skal eftirlitsaðila um slík atvik svo fljótt sem auðið er.

- 2.7 Ísogsbúnað eða ísogsefni skal hafa til taks og nota við hreinsun vegna minniháttar leka eða óhappa.
- 2.8 Allar vélar og tæki skal flytja af vatnsverndarsvæðum til viðhalds og viðgerða. Aðeins allra brýnustu aðgerðir til að forða tjóni á vélum og tækjum og/eða mengun umhverfis og/eða neysluvatns mega fara fram innan skilgreindrar vatnsverndar.
- 2.9 Mengist jarðvegur af olíu vegna starfseminnar er starfsleyfishafi ábyrgur fyrir því að jarðvegurinn sé meðhöndlædur í samræmi við reglugerð nr. 1400/2020 um mengaðan jarðveg.

Hávaði

- 2.10 Takmarka skal hávaða frá starfseminni eins og kostur er og þess gætt að hann valdi ekki ónæði eða óþægindum í nærliggjandi umhverfi.

Loftmengun

- 2.11 Koma skal í veg fyrir eða draga úr loftmengun frá starfseminni eftir því sem kostur er með viðeigandi mengunarvarnarbúnaði.

Flúoraðar gróðurhúsalofttegundir

- 2.12 Um meðferð flúoraðra gróðurhúsalofttegunda og eftirlit með búnaði sem inniheldur flúoraðar gróðurhúsalofttegundir fer skv. reglugerðum nr. 970/2013 um efni sem valda rýrnun ósonlagsins og nr. 1066/2019 um flúoraðar gróðurhúsalofttegundir m.s.br. Aðili sem annast viðhald og eftirlit með búnaði sem inniheldur flúoraðar gróðurhúsalofttegundir skal hafa til þess tilskilin leyfi, sbr. ákvæði ofangreindra reglugerða í samræmi við efnalög nr. 61/2013 m.s.br.

Meðferð efna

- 2.13 Hættuleg efni og efnablöndur skulu meðhöndluduð af sérstakri varúð og þess vandlega gætt að þau hvorki berist í andrúmsloft, jarðveg, yfirborðsvatn né grunnvatn eða geti á annan hátt valdið umhverfisskaða eða heilsutjóni almennings.
- 2.14 Geyma skal öll efni og efnablöndur í upprunalegum umbúðum sem skulu merktar með viðeigandi varnaðarmerkjum og hættu- og varnaðarsetningum, sbr. ákvæði reglugerðar nr. 415/2014 um flokkun, merkingu og umbúðir efna og efnablandna.
- 2.15 Starfsfólk skal hafa fullnægjandi þekkingu á eitrunarhættu og eiginleikum þeirra efna sem það vinnur með og skulu upplýsingar þar að lútandi ávallt vera tiltækar á vinnustaðnum. Öryggisblöð vegna hættulegra efna skulu vera á íslensku.
- 2.16 Starfsleyfishafi skal eins og kostur er draga úr notkun hættulegra efna og myndun spilliefna, m.a. með notkun umhverfisvottaðra staðgengilsefna, endurnýtingu eða endurhæfingu efna.

Úrgangur

- 2.17 Við meðferð úrgangs skal fara að ákvæðum reglugerðar nr. 803/2023 um meðhöndlun úrgangs m.s.br., reglugerðar nr. 1078/2015 um endurnýtingu úrgangs og reglugerðar nr. 806/1999 um



spilliefni eftir því sem við á. Stefnt skal að fullnýtingu hráefna og með hreinni framleiðslutækni skal stuðla að endurnýtingu og endurvinnslu úrgangs eins og kostur er.

- 2.18 Úrgang skal flokka eftir því sem tök eru á til endurvinnslu eða endurnýtingar. Á sorpgánum og ílátum fyrir flokkaðan úrgang skulu vera skýrar merkingar um hvaða úrgangur má fara í viðkomandi gám eða ílát. Úrgang sem flokkast sem spilliefni, sbr. reglugerð nr. 1040/2016 um skrá yfir úrgang og mat á hættulegum eiginleikum úrgangs, skal geyma í aðskildum ílátum og merkja sérstaklega. Hvorki má blanda úrgangi sem flokkast sem spilliefni við annan úrgang né blanda saman mismunandi tegundum úrgangs sem flokkast sem spilliefni.
- 2.19 Um meðferð og geymslu olíuúrgangs fer skv. reglugerð nr. 809/1999 um olíuúrgang, m.s.br. Olíuúrgang skal geyma á viðeigandi hátt og skila til viðurkenndrar söfnunar- eða móttökustöðvar. Óheimilt er að losa olíuúrgang í yfirborðsvatn, grunnvatn, sjó, jarðveg eða fráveitu. Jafnframt er óheimilt að blanda olíuúrgangi saman við annan úrgang.

3. EIGIÐ EFTIRLIT, SKRÁNINGAR OG TILKYNNINGASKYLDAA

- 3.1 Starfsleyfishafi skal viðhafa eigið eftirlit og halda skrá um atriði er varða m.a.:
 - fyrirkomulag og eftirlit með mengunarvörnum fyrirtækisins, þ.m.t. reglubundnar hreinsanir og viðhald mengunarvarnarbúnaðar,
 - óhöpp eða slys sem hafa í för með sér losun mengandi efna, hvort sem er í loft, jarðveg, yfirborðsvatn, grunnvatn eða fráveitu,
 - tegundir og magn hættulegra efna sem notuð eru í rekstrinum,
 - skil úrgangs og spilliefna til móttökustöðva.Eftirlitsaðili skal ávallt hafa greiðan aðgang að framangreindum upplýsingum.
- 3.2 Tilkynna skal heilbrigðiseftirliti um öll meiriháttar frávik í rekstrinum sem geta haft umtalsverð áhrif á umhverfið og/eða varðað almannaheill, sbr. gr. 2.3.

4. GILDISTAKA OG GJALDSKYLDAA

- 4.1 Starfsleyfi þetta er veitt til tveggja ára í samræmi við 6. grein laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir m.s.br. og ákvæði reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnareftirlit og öðlast gildi við birtingu.
- 4.2 Starfsleyfishafi greiðir eftirlitsgjald samkvæmt gjaldskrá Heilbrigðiseftirlits Suðurlands, eins og hún er hverju sinni.

Selfossi, 31. mars 2025.

F.h. Heilbrigðiseftirlits Suðurlands,

Stella Hrønn
Stella Hrønn Jóhannsdóttir,
heilbrigðisfulltrúi



Fylgiskjal 1

Greinargerð vegna auglýsingar á starfsleyfistillögu og útgáfu starfsleyfis fyrir

Orkuveita Reykjavíkur

kt. 5512983029

Bæjarhálsi 1, 110 Reykjavík

**vegna tímabundins reksturs díselrafstöðvar innan vatnsverndarsvæðis við
Dyrveg sunnan Nesjavallavegar á Mosfellsheiði í Sveitarfélögnum Ölfusi**

1. Aðdragandi að auglýsingu starfsleyfistillögu

Heilbrigðisnefnd Suðurlands barst þann 17. febrúar sl. umsókn Snævars Arnar Georgssonar, kt. 0605902659, f.h. Orkuveitu Reykjavíkur, kt. 5512980329, um tímabundið starfsleyfi fyrir rekstur 3,3 KW díselrafstöðvar með 200 l olíugeymi sem knýr sjálfvirkan radar fyrir fuglarannsóknir innan fjarsvæðis vatnsverndar fyrir vatnsból Orkuveitu Reykjavíkur í Engidal.

Um er að ræða nýtt tímabundið starfsleyfi og var móttaka umsóknar auglýst þann 21. febrúar sl. á heimasíðu Heilbrigðiseftirlits Suðurlands, www.hsl.is.

Í framhaldinu var unnin tillaga að starfsleyfi í samræmi við ákvæði 8. gr. reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnareftirlit þar sem fram koma, eftir því sem við á hverju sinni, ákvæði um viðmiðunarmörk, orkunýtingu, meðferð úrgangs, mengunarvarnir, tilkynningaskyldu vegna óhappa og/eða slysa, innra eftirlit, vöktun, eftirlitsmælingar og rannsóknir svo og rekstur og viðhald mengunarvarnarbúnaðar.

2. Umsögn skipulags- og byggingafulltrúa

Skv. 6. gr. reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnareftirlit skal nýr atvinnurekstur vera í samræmi við gildandi deiliskipulag. Deiliskipulag þarf þó ekki að vera til staðar vegna atvinnurekstrar enda samrýmist starfsemin gildandi aðalskipulagi hvað varðar landnotkun og byggðaþróun og sé í samræmi við samþykkta notkun fasteignar. Skal útgefandi starfsleyfis leita umsagnar viðkomandi skipulagsfulltrúa og byggingafulltrúa um þessa þætti.

Þann 25. febrúar sl. sendi Heilbrigðiseftirlit Suðurlands umsagnardeiðni um ofangreinda þætti til embættis skipulags- og byggingafulltrúa Sveitarfélagsins Ölfus. Í dag, þann 31. mars barst jákvæð umsögn skipulags- og byggingafulltrúa um erindið.



3. Málsmeðferð skv. lögum um umhverfismat framkvæmda og áætlana

Ofangreind starfsemi er ekki háð málsmeðferð skv. lögum nr. 111/2021 um umhverfismat framkvæmda og áætlana.

4. Niðurstaða mats á áhrifum framkvæmda og starfsemi á vatnshlot

Starfsemin er innan grunnvatnshlotsins Lyngdalsheiði nr. 104-305-G. Magnstaða og efnafræðilegt ástand er óþekkt en engin áhætta eða álag er skráð. Að teknu tilliti til umfangs starfseminnar og fyrirbyggjandi aðgerðum, vöktun og stýringu sem ætlað er að draga úr áhættu er starfsemin ekki talin líkleg til að valda því að ástand vatnshlotsins hnigni eða að það nái ekki umhverfismarkmiðum sínum.

5. Opinber auglýsing á starfsleyfistillögu

Skv. ákvæði 6. gr. reglugerðar nr. 550/2018 um losun frá atvinnurekstri og mengunarvarnareftirlit skal útgefandi starfsleyfis auglýsa opinberlega á vefsíðu sinni tillögur að starfsleyfi, þ.e. hvers efnis þær eru og hvar megi nálgast þær. Heimilt er að gera skriflegar athugasemdir við tillögur útgefanda starfsleyfis innan fjögurra vikna frá auglýsingu.

Í samræmi við ofangreint ákvað Heilbrigðiseftirlit Suðurlands í umboði heilbrigðisnefndar Suðurlands að auglýsa tillögu að starfsleyfi fyrir mengandi starfsemi innan vatnsverndarsvæðis á vegum Orkuveitu Reykjavíkur á heimasíðu sinni. Auglýsingin var birt þann 25. febrúar sl. og var frestur til að gera athugasemdir auglýstur fjórar vikur frá birtingu auglýsingarinnar. Rann fresturinn út þann 25. mars sl.

6. Athugasemdir sem bárust á auglýsingatíma

Engar athugasemdir bárust við auglýsta tillögu að starfsleyfi.

7. Breytingar á tillögu að starfsleyfi

Engar breytingar voru gerðar á tillögu að starfsleyfi frá auglýstri tillögu.

8. Ákvörðun heilbrigðisnefndar Suðurlands um útgáfu starfsleyfis

Á 243. fundi Heilbrigðisnefndar Suðurlands þann 18. mars sl. var ofangreind starfsleyfisumsókn Orkuveitu Reykjavíkur tekin til afgreiðslu og ákveðið að starfsleyfi fyrir starfsemina yrði gefið út tímabundið til 2ja ára að loknum auglýsingatíma, að því gefnu að engar athugasemdir myndu berast á auglýsingatímanum.

9. Kæruleið og kærufrestur

Samkvæmt 1. mgr. 65. gr. laga nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir, er heimilt að vísa ákvörðun heilbrigðisnefndar í máli þessu til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála. Um aðild, kærufrest, málsmeðferð og annað er varðar kæru til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála fer skv. lögum nr. 130/2011 um úrskurðarnefnd umhverfis- og auðlindamála. Kæra til úrskurðarnefndarinnar frestar ekki réttaráhrifum ákvörðunarinnar, sbr. 5. gr. ofangreindra laga. Frestur til að vísa málínu



til úrskurðarnefndar umhverfis- og auðlindamála er einn mánuður frá því kæranda varð kunnugt eða mátti vera kunnugt um ákvörðunina. Kæra skal vera skrifleg og undirrituð.

Selfossi, 31. mars 2025.

F.h. Heilbrigðiseftirlits Suðurlands,

Stella Hrønn

Stella Hrønn Jóhannsdóttir,
heilbrigðisfulltrúi