



# Fundargerð

## 242. fundur Heilbrigðisnefndar Suðurlands haldinn þriðjudaginn 11. febrúar 2025 kl. 13:00 að Austurvegi 65a, Selfossi

**Mætt:** Guðrún S. Magnúsdóttir, Páll Tómasson, Örn Friðriksson (í fjarfundabúnaði), Fjóla St. Kristinsdóttir, Kjartan Ólafsson, Oddur Árnason og Sigrún Guðmundsdóttir sem skrifaði fundargerð.

Guðrún S. Magnúsdóttir formaður setti fund og bauð fundarmenn velkomna. Gengið var til dagskrár.

### 1. Starfsleyfi, skráning, afturköllun starfsleyfa, umsagnir, rekstraryfirlit

#### a. Starfsleyfi

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2502056HS	Starfsleyfi nýr rekstraraðili	Terra umhverfisþjónusta hf.	900	11.02.2025
2502048HS	Starfsleyfi ný starfsemi - útiræktað grænmeti	Auðunn Árnason	806	07.02.2025
2502049HS	Starfsleyfi stækkun	Landeldi hf.	815	07.02.2025
2502032HS	Starfsleyfi endurnýjun	Áfengis-/tóbaksverslun ríkisins - Vínbúðin Kirkjubæjarklaustri	880	06.02.2025
2502041HS	Starfsleyfi stækkun	Hótel Geirland - Adventure Hotels ehf.	880	06.02.2025
2502042HS	Starfsleyfi eigendaskipti	Hrífunes Natur Park - Hrisnes ehf	881	06.02.2025
2502028HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Ragneiður Hallgrímsdóttir	846	05.02.2025
2502029HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Arekie ehf.veitingast.r Austurvegi 2D	800	05.02.2025
2502030HS	Starfsleyfi nýr rekstraraði	Árhús ehf. – gististaður og tjaldsvæði	850	05.02.2025
2502002HS	Starfsleyfi eigendaskipti	Veisluþjónusta Suðurlands - ÁB veitingar ehf.	816	03.02.2025
2502004HS	Starfsleyfi nýr matvælavagn	Meals on Wheels ehf. - The Hot Pot	846	03.02.2025
2502005HS	Starfsleyfi ný starfsemi gisting í fristundahúsum	Hallshólmi ehf.	861	03.02.2025
2502006HS	Starfsleyfi eigendaskipti	Umhverfis- og tæknisvið Uppsvei	840	03.02.2025
2502007HS	Starfsleyfi endurnýjun	HBTS ehf. - Hamborgarabúllan	800	03.02.2025
2502008HS	Starfsleyfi endurnýjun vegna stækkunar	Reykjabúíð ehf - Lambhagi Ölfusi	816	03.02.2025
2502009HS	Starfsleyfi ný starfsemi efnistaka	Borgarverk ehf. - efnistaka E124 Langöldu	851	03.02.2025
2502010HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Þvottahúsið Hekla ehf.	850	03.02.2025
2502011HS	Starfsleyfi eigendaskipti, hestaleiga	Íslenski hesturinn ehf. - Sólhestar Reykjadalur	810	03.02.2025
2501114HS	Starfsleyfi tímabundið	Landsvirkjun v vatnsveitu og starfsmannbúða við Hvamm 3	851	28.01.2025
2501115HS	Starfsleyfi vísað til MAST	Lýsi hf. þökkun gæludýrafóðurs	815	28.01.2025
2501087HS	Starfsleyfi ný starfsemi -	Hólaborg ehf. - gististarfsemi	825	23.01.2025



# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65a  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

2501088HS	Starfsleyfi ný starfsemi -	Kyrjun ehf. - gistileyfi í Svínhaga L6 A	810	23.01.2025
2501081HS	Starfsleyfi nýtt	Towers 101 ehf. – gisting Náthaga	845	21.01.2025
2501074HS	Starfsleyfi ný umsókn - hefur sótt um áður	Útleiga húss - Mið-Dalur - LDL ehf.	861	20.01.2025
2501075HS	Starfsleyfi tímabundið	Fossvélar ehf. - vegna starfsmannabúða Hvammi 3, Rangárþingi ytra	851	20.01.2025
2501079HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Fótaaðgerð Ídu ehf.	800	20.01.2025
2501080HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Iceheaven ehf. - gisting	801	20.01.2025
2501067HS	Starfsleyfi ný deild Bungubrekku	Hveragerðisbær, Leikskólinn Óskaland	810	16.01.2025

Ofangreind starfsleyfi eru samþykkt með fyrirvara um jákvæða úttekt heilbrigðisfulltrúa og jákvæða afgreiðslu viðkomandi skipulags- og byggingafulltrúa.

## *Í auglýsingu:*

Eftirtalin starfsleyfisskilyrði í auglýsingu á heimasíðu Heilbrigðiseftirlits Suðurlands, verða gefin út að auglýsingafresti loknum að því gefnu að ekki berist athugasemdir við útgáfuna.

Ef athugasemdir berast verður ákvörðun um útgáfu tekin á næsta fundi heilbrigðisnefndar.

## **Starfsleyfisauglýsingar vegna útgáfu starfsleyfa fyrir mengandi starfsemi sbr. reglugerð nr. 550/2019 til kynningar:**

- Borgarverk ehf., kt. 5406740279 vegna efnistöku í Langöldu, 851 Rangárþingi ytra, sjá [hér](#).

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 4. mars 2025

- Þvottahúsið Hekla ehf., kt. 7012242050, vegna þvottahúss að Dynskálum 36, 850 Hella, sjá slóð [hér](#).

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 4. mars 2025

- N18 ehf., kt. 521010-1180, Suðurlandsbraut 4, 108 Reykjavík, vegna fráveitu að Norður-Fossi 1, 871 Vík, sjá slóð [hér](#).

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 13. febrúar 2025

- Vigg ehf., kt. 580122-0860, Skógsnesi 1, 803 Selfoss, vegna fráveitumannvirkis að Brúnum 1, 861 Hvolsvöllur, sjá slóð [hér](#).

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 13. febrúar 2025

- Ræktunarsamband Flóa og Skeiða ehf., kt. 4106932169, Víkurheiði 6, 800 Selfoss, vegna borunnar lághitaholu fyrir Veitur í landi Nefsholts 2 Land í Rangárþingi ytra, með gildistíma til 30. júní 2025, sjá slóð [hér](#).

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 13. febrúar 2025

- AfroViking Laundry House ehf., kt. 661124-1480, Langalda 24, 850 Hella, vegna þvottahúss – AfroViking Laundry House að Dynskálum 51, 850 Hella, sjá slóð [hér](#).

Frestur til að gera athugasemdir er til og með 10. febrúar 2025



## b. Skráning á eftirlitsskyldri starfsemi

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2501117HS	Skráning, endurnýjun	Grímur kokkur ehf	900	28.01.2025
2501085HS	Skráning, niðurrif - Olís Eyrarbakka	Olís Eyrarbakka	820	22.01.2025

Staðfesting afgreiðslu

## c. Afturköllun / höfnun /endurskoðun starfsleyfa

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki / stofnun	Póstnr	Móttekið
2502031HS	Endurskoðun á starfsleyfi - breyting leyfis vegna jarðborana	Ræktunarsamband Flóa & Skeiða	801	06.02.2025
2502027HS	Endurskoðun á starfsleyfi - breyting leyfis vegna jarðborana	Árni ehf.	845	04.02.2025
2502025HS	Afturköllun starfsleyfis vegna jarðborana	Vatnsborun ehf - Árni Kópsson	200	04.02.2025
2502024HS	Afturköllun starfsleyfis vegna jarðborana	Jarðboranir hf.	201	04.02.2025
2502023HS	Afturköllun starfsleyfis, hætt starfsemi.	Ingibjörg Ósk Marinósdóttir - Naglaásetning	900	04.02.2025
2501078HS	Afturköllun starfsleyfis, hætt starfsemi.	Garðyrkjjustöðin Engi - Peter Harmon Cole	806	20.01.2025

Staðfesting afgreiðslu. Ofanefnd starfsleyfi með gildistíma í 12 ár vegna jarðborana eru felld úr gildi í samræmi við lagalegt álit um starfsleyfi fyrir jarðboranir frá Umhverfisstofnun.

## d. Umsagnir til sýslumanna Vegna veitinga- og gistileyfa og tækifærisleyfa

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2502050HS	Rekstrarleyfi gisting nýtt	Þóroddur ehf.	840	07.02.2025
2502043HS	Rekstrarleyfi gisting Sólheimum	Ragnheiður Hallgrímsdóttir	846	06.02.2025
2502019HS	Rekstrarleyfi ný starfsemi gisting	Hof Villa ehf. - Hofstíg 17	851	04.02.2025
2502018HS	Rekstrarleyfi ný starfsemi - gisting	Hallshólmi ehf.	861	04.02.2025
2502017HS	Rekstrarleyfi breyting á starfsemi	Hótel Geirland - Adventure Hotels ehf.	880	04.02.2025
2501107HS	Rekstrarleyfi gisting Hólaborg	Hólaborg ehf.	800	24.01.2025
2501102HS	Rekstrarleyfi - Traðarland gisting Landeyjum	Ríkhartur Flemming Jensen - gisting Traðarlandi	861	23.01.2025
2501077HS	Rekstrarleyfi - gisting Nátthaga, Flúðum	Towers 101 ehf. - Nátthagi	845	20.01.2025
2501076HS	Rekstrarleyfi ný starfsemi gisting Svínhaga L6 A	Kyrjun ehf. - gistileyfi í Svínhaga L6 A	810	20.01.2025
2501070HS	Rekstrarleyfi Miðbar	Gott kvöld ehf.	800	20.01.2025
2412068HS	Rekstrarleyfi gisting Svínhaga L7 A	Róma ehf.	851	09.12.2024
2412055HS	Rekstrarleyfi, veitingar	P67 ehf.	900	05.12.2024

Afgreiðsla staðfest



## e. Umsagnir vegna skipulags- og umhverfismála *Skipulagsmál*

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2502022HS	Miðsvæði M2, fjölgun hámarksíbúða, nr. 01312025 - Umsögn um aðalskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	04.02.2025
2502015HS	Laxabraut 5, fiskeldi, nr. 0126/2025 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	03.02.2025
2502014HS	Sogn, nr. 01252025 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	03.02.2025
2502013HS	Raufarhólshellir, stækkun byggingarreits, nr. 0121/2025 - Umsögn um deiliskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	03.02.2025
2502012HS	Surtsteigur, nr. 1525/2024 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	03.02.2025
2501129HS	Minni-Ólafsvellir L166482, nr. 0101/2025 - Umsögn um deiliskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnassýslu	840	31.01.2025
2501128HS	Markhóll L230917, skilgreining landspildu, íbúðarhús, 2 gestahús, skemma, nr. 01002025 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnassýslu	840	31.01.2025
2501127HS	Efra-Langholt land 2 L219044, tamningastöð, reiðskóli, gestahús, Fagurhólsbrekka, nr. 00992025 - Umsögn um deiliskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnassýslu	840	31.01.2025
2501126HS	Sauðholt 2 L193421, Slot og Hof, nr. 0098/2025 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnassýslu	840	31.01.2025
2501073HS	Bólstaður, nr. 0074/2025 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings eystra	860	20.01.2025
2501072HS	Emstrur, Mosar, nr. 0073/2025 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings eystra	860	20.01.2025
2501071HS	Þórólfsfell, nr. 0072/2025 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings eystra	860	20.01.2025
2501059HS	Iðnaðarsvæði, nr. 0036/2025 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Mýrdalshrepps	870	14.01.2025
2501058HS	Deiliskipulagsbreyting Ás-og Grundarsvæðis vegna Hverahlíðar, nr. 00412025 - Umsögn um deiliskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi Hveragerðisbæjar	810	14.01.2025
2501057HS	Oddspartur Loki, endurauglýsing dsk, nr. 00402025 - Umsögn um deiliskipulag	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárbings ytra	850	14.01.2025

Lagt fram til kynningar/staðfestingar.

### *Umhverfismál*

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2502021HS	Borun og prófun vinnsluholu á Laugarvatni, nr. 01332025 - Umsögn um tilkynningu um framkvæmd	Skipulagsstofnun	105	04.02.2025
2501119HS	Stækkun Búðanámu, nr. 104/2025 - Umsögn um tilkynningu um framkvæmd	Skipulagsstofnun	105	29.01.2025

Lagt fram til kynningar/staðfestingar.

### **h) Rekstraryfirlit**

Til kynningar



## 2. Úr eftirliti

### a. Hópskýking á tveimur þorrablótum á Suðurlandi

Til kynningar á fundinum – fréttatilkynning birt á heimasíðu HSL í dag.

### b. Ópus Studio Selfossi – SHSH ehf.

Starfsemi að Eyravegi 38 hefur verið án starfsleyfis um nokkurn tíma þar sem húsnæðið hefur ekki fengið lokaúttekt. Framkvæmdastjóra falið að fylgja málinu eftir.

## 3. Aðsend erindi:

### a. Samþykkt um meðhöndlun úrgangs í Skeiða- og Gnúpverjahrepps

Til kynningar og samþykktar

### b. Fontana, Laugarvatni vegna breytinga á starfsemi

Til kynningar

## 4. Önnur mál

### a) Endurskoðun fyrirkomulags eftirlitskerfis með hollustuháttum og mengunarvörnum og matvælum

Til upplýsinga. Sjá slóð á málið: <https://island.is/samradsgatt/mal/3906>

### b) Frumvarp til laga um breytingu á ýmsum lögum vegna einföldunar og samræmingar leyfisferla á sviði umhverfis- og orkumála

Til upplýsinga. Sjá slóð á frumvarpið: <https://island.is/samradsgatt/mal/3871>

Heilbrigðisnefnd Suðurlands lýsir furðu á að heilbrigðiseftirlit sveitarfélaga hafi ekki fengið boð um þátttöku í samráði um frumvarpið, sérstaklega í ljósi þess að starfsleyfisútgáfa fyrir virkjanir liggur hjá heilbrigðisnefndum í núgildandi lögum.

Guðrún S. Magnúsdóttir

Páll Tómasson

Fjóla St. Kristinsdóttir

Kjartan Ólafsson

Oddur Árnason

Örn Friðriksson

Sigrún Guðmundsdóttir

