



# Fundargerð

**221. fundur Heilbrigðisnefndar Suðurlands  
haldinn föstudaginn 23. september 2022 kl. 13:00 í Kerlingarfjöllum, 845 Flúðir**

**Mætt:** Guðrún S. Magnúsdóttir, Fjóla St. Kristinsdóttir, Kjartan Ólafsson, Bjarni Ólafur Guðmundsson og Sigrún Guðmundsdóttir sem skrifaði fundargerð.

Páll Tómasson, Oddur Árnason boðuðu forföll og varamenn þeirra komust ekki á fundinn. Örn Friðriksson boðaði einnig forföll og mætti varamaður hans Bjarni Ólafur Guðmundsson á fundinn.

Guðrún S. Magnúsdóttir formaður setti fund og bauð fundarmenn velkomna. Gengið var til dagskrár.

## 1. Starfsleyfi, afturköllun starfsleyfa, umsagnir, rekstraryfirlit

### a) Starfsleyfi

#### *Málum lokið:*

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2208119HS	Starfsleyfi endurnýjun	Lundur - hjúkrunar- og dvalarheimili	850	31.08.2022
2208109HS	Starfsleyfi, endurnýjun	Rangárþing eystra v/ Félagsheimili Njálshúð	860	30.08.2022
2208111HS	Starfsleyfi, endurnýjun	Rangárþing eystra v/ Félagsheimili Heimaland	861	30.08.2022
2208081HS	Starfsleyfi tímabundið	Pétur Már Guðmundsson v/útihátíð Stokkseyri	825	19.08.2022
2208076HS	Starfsleyfi tímabundið - Kjötsúpuhátið	Tónræktin ehf.	860	18.08.2022
2208069HS	Starfsleyfi tímabundið - Kjötsúpuhátið	Rangárþing eystra	860	17.08.2022

Afgreiðsla staðfest á þegar útgefnum leyfum.

#### *Mál í vinnslu:*

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki / stofnun	Póstnr	Móttekið
2209063HS	Starfsleyfi nýtt	Bláskógabyggð v/Landmótun Spóastöðum	806	20.09.2022
2209066HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Smjer ehf. – markaðssetning matvæla	803	20.09.2022
2209059HS	Starfsleyfi eigendaskipti	Gróðurhúsið – Mathöll Suðurlands - Austurmörk ehf.	810	19.09.2022
2209060HS	Starfsleyfi nýtt	Gisting - Byggðarhorn 40 - Smidesang ehf.	801	19.09.2022
2209062HS	Starfsleyfi eigendaskipti	Veitingastaður - KURDO ehf.	800	19.09.2022
2209051HS	Starfsleyfi endurnýjun	Ingvar Helgason v/ seyruhirðu	861	14.09.2022
2209052HS	Starfsleyfi endurnýjun	Flúðasveppir ehf.	845	14.09.2022
2209053HS	Starfsleyfi endurnýjun	Framrás ehf. v/Bílaverkstæði	870	14.09.2022



# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65a  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

2209054HS	Starfsleyfi endurnýjun	Hrunamannahreppur v/Gámasvæðis við Högnastaðamýri	845	14.09.2022
2209046HS	Starfsleyfi endurnýjun	Vatnsveita Péturseyjar, Mýrdalshreppi	871	13.09.2022
2209047HS	Starfsleyfi endurnýjun	Tannlæknastofa Hartmanns Ásgrímssonar	900	13.09.2022
2209050HS	Starfsleyfi endurnýjun	Skafthárhreppur v/sundlaugar Kirkjubæjarlaustri	880	13.09.2022
2209037HS	Starfsleyfi nýtt	Heilbrigðisstofnun Suðurlands - Hjúkrunarheimilið Móberg	800	12.09.2022
2209039HS	Starfsleyfi ný starfsemi	Frostþurrkun ehf.	815	12.09.2022
2209038HS	Starfsleyfi endurnýjun	Vatnsból V-Sámsstöðum, Fljótshlíð	861	12.09.2022
2209044HS	Starfsleyfi breyting	Siggagerði ehf - Hamarskot gisting	801	12.09.2022
2209027HS	Starfsleyfi, endurnýjun	Bifreiðaverkstæði Muggs - Sigurbjörg Vilhjálmsdóttir	900	08.09.2022
2209024HS	Starfsleyfi, tímabundið - niðurrif Tobbakot 1	Kristján E Kjartansson	851	08.09.2022
2209025HS	Starfsleyfi, tímabundið - niðurrif Tobbakot 3	Rós Ingadóttir	851	08.09.2022
2209021HS	Starfsleyfi, br.á starfsemi og kt.	Fiskibarinn Sæland ehf.	900	07.09.2022
2209004HS	Starfsleyfi, nýtt	Vestmannaeyjabær v/Dagdvöl (Hraunbúðum)	900	05.09.2022
2209005HS	Starfsleyfi, endurnýjun	Svölukot - Anna Svala Johnsen, samkomuhús	900	05.09.2022
2208118HS	Starfsleyfi, endurnýjun	Íbenholt ehf. trésmiðaverkstæði	900	31.08.2022
2208120HS	Starfsleyfi, endurnýjun	Snyrtistofan Ylur ehf.	860	31.08.2022
2208110HS	Starfsleyfi tímabundin starfsemi	Suðurverk hf. v grjótvinnslu við Þórisósstíflu	851	30.08.2022
2208112HS	Starfsleyfi, endurnýjun	Rangárþing eystra v/ Félagsheimili Goðaland	860	30.08.2022
2208100HS	Starfsleyfi endurnýjun	Núpur 3 ehf. - vatnsból	861	25.08.2022
2208067HS	Starfsleyfi tímabundið	Brimrót Co op, félagasamtök	825	17.08.2022
2208068HS	Starfsleyfi endurnýjun	Svinabúið Ormsstöðum	801	17.08.2022

Ofangreind starfsleyfi eru samþykkt með fyrirvara um jákvæða úttekt heilbrigðisfulltrúa og jákvæða afgreiðslu viðkomandi skipulags- og byggingafulltrúa

## *Í auglýsingu:*

Eftirtalin starfsleyfisskilyrði eru í auglýsingu á heimasíðu Heilbrigðiseftirlits Suðurlands. Starfsleyfi í auglýsingu verða gefin út að auglýsingafresti loknum að því gefnu að ekki berist athugasemdir við útgáfuna. Að öðrum kosti verður ákvörðun tekin á næsta fundi nefndarinnar.

## **Starfsleyfisauglýsingar vegna útgáfu starfsleyfa fyrir mengandi starfsemi sbr. reglugerð nr. 550/2019 til kynningar**

- Framrás ehf., kt. 5912890559, Smiðjuvegur 17, 870 Vík, vegna bílaverkstæðis að Smiðjuvegi 17. 870 Vík, sjá slóð [hér](#).
  - **Frestur til að gera athugasemdir er til 13. október 2022**



# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65a  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

- Kristján Erling Kjartansson, kt. 160754 7969, Tobbakoti 1, 851 Hella, vegna niðurrifs parhúss, fjárhúss, hlöðu og bogaskemmu að Tobbakoti 1 í Rangárþingi ytra, sjá slóð [hér](#).
  - **Frestur til að gera athugasemdir er til 6. október 2022**
- Rós Ingadóttir, kt. 200853 3269, Tobbakoti 3, 851 Hella, vegna niðurrifs parhúss að Tobbakoti 3 í Rangárþingi ytra, sjá slóð [hér](#).
  - **Frestur til að gera athugasemdir er til 6. október 2022**
- Sigurbjörg Vilhjálmsdóttir, kt. 0211564509, Hólagötu 33, 900 Vestmannaeyjar, vegna Bifreiðaverkstæðis Muggs að Strandvegi 65 í Vestmannaeyjum, sjá slóð [hér](#).
  - **Frestur til að gera athugasemdir er til 6. október 2022**
- Íbenholt ehf., kt. 671008 0570, Miðstræti 23, 900 Vestmannaeyjar, vegna trésmíðaverkstæðis að Miðstræti 23 í Vestmannaeyjum, sjá slóð [hér](#).
  - **Frestur til að gera athugasemdir er til 3. október 2022**

## b) Tóbakssöluleyfi:

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki / stofnun	Póstnr	Móttekið
2209064HS	Tóbakssöluleyfi nýtt	Sæsabar – Sonus viðburðir ehf.	845	20.09.2022

Til kynningar/staðfestingar

## c) Afturköllun starfsleyfa:

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki / stofnun	Póstnr	Móttekið
2209001HS	Afturköllun starfsleyfis starfsemi hættir	Matvælavagn - Helgi Brjótur ehf.	860	01.09.2022
2208083HS	Afturköllun starfsleyfis starfsemi hættir	IceWise ehf. - Golden Circle Apartments, Laugarvatni	840	22.08.2022

Til kynningar/staðfestingar

## d) Umsagnir til sýslumanna

### Vegna veitinga- og gistileyfa

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2209045HS	Rekstrarleyfi	Siggagerði ehf Hamarskot gisting	801	12.09.2022
2208104HS	Rekstrarleyfi, eigendaskipti.	Freyja Cafe - Nikolett Szabina Molnár	861	29.08.2022
2208086HS	Rekstrarleyfi endurnýjun	Hellismenn ehf, Landmannahellir	851	23.08.2022

Lagt fram til kynningar/staðfestingar

## Umsagnir til sýslumanna vegna tækifærisleyfa

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2209042HS	Tækifærisleyfi	Ölverk, Breiðumörk 2, Hveragerði - Einfalt ehf.	810	12.09.2022
2208107HS	Tækifærisleyfi - Sonus viðburðir, Réttardansleikur	Reiðhöllin Flúðum ehf	845	29.08.2022
2208085HS	Tækifærisleyfi - Kjötsúpuhátið	Tónræktin ehf.	860	23.08.2022



## e) Umsagnir vegna skipulags- og umhverfismála

### *Skipulagsmál*

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttekið
2209076HS	Beindalsholt - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings ytra	850	21.09.2022
2209075HS	Rangá gistihús - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings ytra	850	21.09.2022
2209074HS	Skóla- og íþróttasvæði Hellu - Umsögn um deiliskipulagslýsingu	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings ytra	850	21.09.2022
2209040HS	Múlakot - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings eystra	860	12.09.2022
2209035HS	Bæjarás veiðihús, Laxárdalur við Stóru-Laxá, Umsögn um aðalskipulagslýsingu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	09.09.2022
2209034HS	Strengur veiðihús, Skarð 1 og Skarð 2, Skeiða- og Gnúpverjahreppi - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	09.09.2022
2209033HS	Heiðarbær, Stórholt, Litlaholt og Smáholt, Flóahreppi - Umsögn um deiliskipulagslýsingu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	09.09.2022
2209032HS	Lofstaðir Vestri, Flóahreppi - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	09.09.2022
2209031HS	Stóra-Hof, Hrunamannahreppi - Umsögn um deiliskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	09.09.2022
2209030HS	Áskot, Ásahreppi - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	09.09.2022
2209029HS	Flóaskóli og Þjórsárver, Flóahreppi - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	09.09.2022
2209020HS	Einiholt 1 land 1, Bláskógabyggð - Umsögn um aðalskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	07.09.2022
2209019HS	Hnaus, Hnaus 2, Flóahreppi - Umsögn um aðalskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	07.09.2022
2209018HS	Mosató, Flóahreppi - Umsögn um skipulagslýsingu aðalskipulagsbreytinga	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	07.09.2022
2209017HS	Fjallaskálar í Flóa- og Skeiðamannafrétti - Umsögn um aðalskipulagslýsingu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	07.09.2022
2209016HS	Ásatúnsvallarland, Hrunamannahreppi - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	07.09.2022
2209015HS	Ytri-Hóll 2 - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings eystra	860	07.09.2022
2209013HS	Heiðarbær við Þingvallavatn, frístundabyggð - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	07.09.2022
2209011HS	Athafnasvæði við Sólheimaveg, Grímsnes- og Grafningshreppi - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	07.09.2022
2209010HS	Vatnsholt 2, Flóahreppi - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi uppsveita Árnessýslu	840	07.09.2022
2208102HS	Hörðuskáli - Umsögn um deiliskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings eystra	860	26.08.2022
2208099HS	Þrastavegur 1 - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	25.08.2022



2208098HS	Sólbakki - Umsögn um deiliskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	25.08.2022
2208097HS	Gljúfurárholt - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	25.08.2022
2208096HS	Hveradalir, baðlón - Umsögn um deiliskipulagstillögu	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	815	25.08.2022
2208095HS	Rimakotslína - Umsögn um aðalskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings ytra	850	25.08.2022
2208078HS	Árvegur 1, HSu - Umsögn um deiliskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi Svf. Árborgar	800	18.08.2022
2208077HS	Skógarflöt, Byggðarhorni - Umsögn um deiliskipulagsbreytingu	Skipulags- og byggingafulltrúi Svf. Árborgar	800	18.08.2022

Lagt fram til kynningar/staðfestingar.

### **Mat á umhverfisáhrifum**

Málsnúmer	Heiti	Fyrirtæki	Póstnr	Móttækid
2209012HS	Seyðishólar, efnistaka - Umsögn um framkvæmd	Skipulagsstofnun	105	07.09.2022

Lagt fram til kynningar/staðfestingar.

### **f) Rekstraryfirlit**

Staða kynnt

## **2. Vegna aðalfundar 28. október 2022**

### **a) Drög að dagskrá aðalfundar HSL**

Dagskrá samþykkt

### **b) Ársskýrsla 2021**

Var samþykkt á fundi heilbrigðisnefndar 6. maí 2022

### **c) Ársreikningur 2021**

Var samþykktur og undirritaður á fundi heilbrigðisnefndar 30. mars 2022

### **d) Fjárhagsáætlun 2023**

Fjárhagsáætlun fyrir árið 2023 samþykkt til framlagningar á aðalfundi.

### **e) Gjaldskrá 2023**

Gjaldskrá 2023 samþykkt til framlagningar á aðalfundi.

### **f) Skýrsla um tiltekt á lóðum og lendum og fráveitumál**

Verður kynnt á aðalfundinum

## **3. Úr eftirliti**

### **a) Spóastaðir, Bláskógabyggð**

Til kynningar – að Spóastöðum hefur verið rekið svæði fyrir urðun á óvirkum úrgangi um árabíl án starfsleyfis, en um er að ræða starfsleyfisskylda starfsemi skv. lögum nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir m.s. br. Heilbrigðiseftirlit Suðurlands hefur fundað um málið með sveitarfélaginu og Terra. Umhverfisstofnun hefur einnig verið upplýst um málið. Farið er fram á hreinsun á svæðinu, málinu verður fylgt eftir.



## b) Þrastaskógur tjaldsvæði

Á tjaldsvæðinu í Þrastaskógi hefur eðli starfseminnar verið breytt á þann veg að nú er hafin sala gistingar í trukkum og er jafnframt fyrirhuguð sala gistingar í kúluhúsum. Málinu var vísað til byggingafulltrúa. Komið hefur í ljós að um mannvirki er að ræða í skilningi mannvirkjalaga og byggingareglugerðar. Jafnframt þarf að deiliskipuleggja svæðið áður en hægt er að heimila uppbyggingu á svæðinu. Framkvæmdastjóra er falið að fylgja málinu eftir.

## c) Íslenska gámafélagið Hellislandi

Á 220. fundi Heilbrigðisnefndar Suðurlands var bréf til kynningar með kröfum um úrbætur og farið fram á úrbótaáætlun. Svarbréf hefur borist frá rekstraraðila. Heilbrigðiseftirlit Suðurlands bókar eftirfarandi:

*„Heilbrigðisnefnd Suðurlands fer fram á að Íslenska gámafélagið ehf. bæti umgengni á lóð sinni í Hellislandi, Selfossi og fari að kröfum sem koma fram í gildandi starfsleyfi. Bent er á að þrátt fyrir að lóðin sem Íslenska gámafélagið hefur til umráða verði skilgreind að nýju sem iðnaðarlóð í aðalskipulagi, verður nýtt starfsleyfi með aukinni moltugerð ekki afgreitt sjálfkrafa. Auglýsa þarf starfsleyfisskilyrði að nýju þar sem langur tími er liðinn.“*

## d) Kofagisting Lambafelli, Rangárþingi eystra

Í tilfallandi eftirliti að Lambafelli, Rangárþingi eystra kom í ljós að risið hafa einfaldar byggingar sem, skv. upplýsingum frá byggingafulltrúa eru ætlaðar til gistingar fyrir ferðamenn. Borið hefur á fjölda svipaðra framkvæmda á Suðurlandi undanfarið. Heilbrigðisnefnd Suðurlands beinir því til Umhverfis- orku og loftslagsráðuneytisins að lög og reglugerðir sem lúta að slíkri starfsemi sem þessari verði gert skýrara.

## 4. Aðsend erindi

### a) Umhverfis- orku- og loftslagsráðuneyti – breytingar á lögum nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir

Slóð á breytingu á lögum nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir – m.a. er verið að skerpa á heimildum heilbrigðisnefnda varðandi tiltekt á lóðum og lendum en það er breyting á 4.gr: - einnig breytingar vegna skráningarreglugerðar ofl.

<https://www.althingi.is/altext/152/s/1197.html>

- En þessi breyting er ekki komin inn í lögin í heild sjá slóð:  
<https://www.althingi.is/lagas/nuna/1998007.html>

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 14:10

Guðrún S. Magnúsdóttir

Kjartan Ólafsson

Fjóla St. Kristinsdóttir

Bjarni Ólafur Guðmundsson

Sigrún Guðmundsdóttir



# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65a  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

