



## Fundargerð

179. fundar Heilbrigðisnefndar Suðurlands haldinn **föstudaginn 12. maí 2017 kl. 13.00**  
að **Austurvegi 56**, Selfossi.

**Mætt:** Páll Stefánsson, formaður, Svanborg Egilsdóttir, Þorgils Torfi Jónsson, Oddur Árnason, Guðrún S. Magnúsdóttir, Þorgils Torfi Jónsson, Valur Bogason (símleiðis), Reynir Freyr Jakobsson, María Berg Gunadóttir og Sigrún Guðmundsdóttir sem skrifaði fundargerð.

Pétur Skarphéðinsson boðaði forföll.

Gestir fundarins voru: Sverrir Óskar Elefsen og Lilja Oddsdóttir frá Mannvit, Sigurður Sigurjónsson hrl. bæjarlögmaður Sveitarfélagsins Árborgar, Steinunn E. Kolbeinsdóttir lögmaður og Jón Tryggvi Guðmundsson framkvæmda- og veitustjóri Sveitarfélagsins Árborgar

Formaður bauð fundarmenn velkomna og setti fund. Gengið var til dagskrár.

### Dagskrá:

#### 1. Sveitarfélagið Árborg – staða frárennismála

Gestir fundarins fóru yfir stöðu fráveitumála í Sveitarfélaginu Árborg. Jón Tryggvi lýsti því að tvö mál yrðu kynnt, annars vegar sýnataka úr Ölfusá og hins vegar undirbúningur byggingar á hreinsistöð við bakka Ölfusár. Sverrir Óskar Elefsen, frá Mannviti, sem hefur haft umsjón með sýnatöku úr Ölfusá fór yfir þau mál og niðurstöður. Sigurður Sigurjónsson kynnti okkur stöðu mála vegna deiliskipulags og umhverfismats.

#### 2. Starfsleyfi, umsagnir:

##### a) Starfsleyfi:

	Heiti	Fyrirtæki	Póstfang	Móttekið
	Í vinnslu:			
1	Starfsleyfi	Fiskibarinn - Bíldur ehf	900	05.05.2017
2	Starfsleyfi - Nýtt	Gisting - Kirkjuferjuhálega - Trausti Þór Guðmundsson	816	05.05.2017
3	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Öldubakki 36b - Sigríður Vaka Jónsdóttir	860	05.05.2017
4	Starfsleyfi - nýtt	90 dagar - Túngata 8a - Elsa Þórey Eysteinsdóttir	820	05.05.2017
5	Starfsleyfi nýtt leyfi	Verzlunin Borg	801	04.05.2017
6	Starfsleyfi	Veitingavagn - Litla tröllíð sf.	851	04.05.2017



# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

7	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Klapparhraun 34 - Renata Norkiene	851	04.05.2017
8	Starfsleyfi Nýtt	Betri fætur - Byggðarhorn, Sigríður Marta Gunnarsdóttir	801	04.05.2017
9	Starfsleyfi, nýtt	Raufarhóll ehf.	816	03.05.2017
10	Starfsleyfi, nýtt - heimagisting	90 dagar - Langamýri 16a - Elvý Ósk Guðmundsdóttir	800	03.05.2017
11	Starfsleyfi - nýtt	Sumarhús Fell Gralli ehf, Bláskógab.	801	02.05.2017
12	Starfsleyfi - nýtt	Hestaleiga - Bremen ehf.	861	02.05.2017
13	Starfsleyfi - Nýtt	Vatnsveita - Giljareitir, félag	840	28.04.2017
14	Starfsleyfi - Nýtt	Gistiheimili - Bergþórshvoll 2 - Benedikta Haukdal	861	27.04.2017
15	Starfsleyfi, tímabundið -	Þingvangur ehf. - Niðurrif húsa Egilsstöðum í Ölfusi	816	27.04.2017
16	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Kriubraut 4 - Eggert Ágúst Sverrisson	845	27.04.2017
17	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Farbaraut 14 - Guðrún Antoniussen	801	27.04.2017
18	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Sogsbakki 30C - Guðbjörg Anna Árnadóttir	801	27.04.2017
19	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Öndverðanes lóð 2 - Jóhannes Pétursson	801	27.04.2017
20	Starfsleyfi	Útleiga sumarhúss - Uxahryggur ehf.	851	26.04.2017
21	Starfsleyfi - Breyting á starfsemi	Gisting Varmahlíð - Sigurður Jakob Jónsson	861	26.04.2017
22	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Grímkelsstaðir 9 - Grétar Örn Sigurðsson	801	24.04.2017
23	Starfsleyfi	Ölvisholt ehf. v/brugghúss Ölvisholti	801	24.04.2017
24	Nýtt starfsleyfi v./breytinga á starfsemi	Heimagisting - Húsið við hafið ehf - Íragerði 14 - Bryndís Valgeirsdóttir	816	21.04.2017
25	Starfsleyfi breyting á starfsemi/nýtt húsnæði	Golfskálinn Geysi - Geysir Golf Course ehf.	801	19.04.2017
26	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Njálsgarði 8 - Ragnheiður Jónsdóttir	860	19.04.2017
27	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Reykjavellir - Sigrún Óskarsdóttir	801	18.04.2017
28	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Miðheiðarvegur 12A - Grím- og Graf. - Helga Katrín Sveinbj	801	18.04.2017
29	Starfsleyfi - tímabundið	Sonus ehf. – v/17. júní Selfossi	800	18.04.2017
30	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Bæjarholti 13, Laugarási - Gunnar Sigurpórsson	801	18.04.2017



# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

31	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Bjarkarás 13, Grímsnes- og Graf. - Elísabet Tómasdóttir	801	12.04.2017
32	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Hvammur 9, Grímsnes- og Graf - Hilmar Þorkelsson	801	12.04.2017
33	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Skipagerði 2 - Elín Sigríður Ragnarsdóttir	861	12.04.2017
34	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Farbraut 13 - Árný Heiðarsdóttir	801	11.04.2017
35	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Steinkusel lóð F1 - Jónas Ketilsson	851	11.04.2017
36	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Lóubraut 12 - Axel Ketilsson	845	11.04.2017
37	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Arnarheiði 11b - Berglind Sigurðardóttir	810	10.04.2017
38	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Kaldbakur - Viðar Hafsteinn Steinarsson	851	10.04.2017
39	Endurnýjun starfsleyfis	Ferðapjónustan Ásólfskála og einkavatnsból	861	10.04.2017
40	Starfsleyfi endurnýjun, br. á starfsemi	Reiðhöllin Flúðum ehf	845	06.04.2017
41	Starfsleyfi nýtt	Hestaleiga - Perluhestar ehf.	815	06.04.2017
42	Starfsleyfi ný starfsemi	GÓ fjárfesting ehf	816	06.04.2017
43	Starfsleyfi ný starfsemi	Happó ehf.	845	06.04.2017
44	Starfsleyfi nýtt	Útleiga sumarhúss Hörðuvallabraut 16 - J J ehf	801 - hafnað	05.04.2017
45	Starfsleyfi - Nýtt	Íbúð - Högnastígur 5 - Norm ráðgjöf ehf.	845	04.04.2017
46	Starfsleyfi	Sumarhús - Eyvindartunga ehf.	801	04.04.2017
47	Nýtt starfsleyfi v./breytinga á starfsemi	Heimagisting - Skálatjörn - Helena Hólm	801	04.04.2017
48	Starfsleyfi - nýtt	Vatnsveitan Minni Borg - Hólmar Bragi Pálsson	801	04.04.2017
49	Starfsleyfi nýtt	Útleiga íbúðar - Kani ehf	861	04.04.2017
50	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Skipasund 19 - Sigurlaug Kristín Pálsdóttir	801	03.04.2017
51	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Árhvammur - Kristín Sigríður Gunnarsdóttir	816	03.04.2017
52	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - 5. braut Miðengi - Heimir Sindrason	801	03.04.2017
53	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Hrauntröð 46 - Soffía Guðrún Brandsdóttir	801	28.03.2017



# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

54	Starfsleyfi - nýtt	Vatnsveitan í Selvík - Landsbankinn hf.	801	28.03.2017
55	Starfsleyfi nýtt leyfi	Sumarhúsið Botn - Krístrún G Guðmundsdóttir	851	27.03.2017
56	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Breiðás - Halla Baldursdóttir	845	23.03.2017
57	Starfsleyfi - Nýtt	Flugleiðahótel v/Hótel Edda Skógum	861	23.03.2017
58	Endurnýjun starfsleyfis	Veitingahúsið Lindin, Laugarvatni	840	22.03.2017
59	Starfsleyfi nýtt leyfi	Gistiþjónusta - Hvolsfjall ehf.	801	21.03.2017
60	Starfsleyfi nýtr leyfi	Kartöflurækt - Garðagull ehf	851	17.03.2017
61	Starfsleyfi ný starfsemi	The Milhouse - Hella, Lyngheiði ehf.	851	16.03.2017
62	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Öndverðanes lóð 2 - Hólmfríður Stella H Ólafsdóttir	801	15.03.2017
63	Starfsleyfi tímabundið v/ útihátíðar	Tjaldsvæði Galtalækjarskógi - Váttur ehf	851	15.03.2017
64	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Langamýri 12-13 - Jóhannes Óli Kjartansson	800	14.03.2017
65	Starfsleyfi - Nýtt	90 dagar - Klömbrur - Ágúst Sigurður Sigurðsson	861	14.03.2017
66	Starfsleyfi - nýtt	90 dagar - Fossvegur 2, íbúð 01.02 - Grétar Halldórsson	800	14.03.2017
67	Starfsleyfi – endurnýjun	Gistihúsið Ársalir	870	07.04.2017

## Afgreiðslu starfsleyfis lokið:

68	Starfsleyfi	Midgard Hostel	860	04.05.2017
69	Starfsleyfi - endurnýjun v. vatnsbóls	Félagsmiðstöðin Selvík -NBI hf (Landsbankinn)	801	02.05.2017
70	Starfsleyfi tímabundið	Dalakaffi ehf. – til nóvember 2017	801	27.04.2017
71	Starfsleyfi - Nýtt	Gisting - B7 ehf.	801	10.04.2017
72	Starfsleyfi nýtt	90 dagar - Grásteinn - Ólafía K Bjarnleifsdóttir	851	06.04.2017
73	Starfsleyfi nýtt	Verkstæði - Midgard Adventure ehf.	860	04.04.2017
74	Starfsleyfi, umsókn	HS veitur - Aðveitustöð Vm	900	29.03.2017
75	Starfsleyfi	BLIKKmenn ehf - Eyrarvegi 55	800	27.03.2017
76	Starfsleyfi eigendaskipti	Arctic natrue hotel ehf	800	22.03.2017
77	Starfsleyfi, nýtt	Hestheimar - Þjóðólshagi ehf - hestaleiga	851	20.03.2017
78	Starfsleyfi	Vatnsveita Öndverðarnesi - Öndverðanes ehf.	801	13.03.2017
79	Starfsleyfi, br.	The brothers Brewery	900	13.03.2017
80	Starfsleyfi nýtt leyfi	Hvolsfjall ehf.	861	21.03.2017



## Starfsleyfisumsóknum hafnað:

1	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	Gisting - B7 ehf.	801	10.04.2017
2	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	90 dagar - lðubraut 1 - Marteinn Mátthíósson	801	10.03.2017
3	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	90 dagar - Engi - Sigrún Elfa Reynisdóttir	801	10.03.2017
4	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	Hlið við Hlið ehf. - Klausturhólar 10	801	23.02.2017
5	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	Gistiheimilið Hallandi ehf - íbúð102 Fossvegur 2	800	21.02.2017
6	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	90 dagar - Tjarnholtsmýri 11 - Þórdís Björt Sigþórsdóttir	801	02.02.2017
7	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	90 dagar - Lækjarbrún 15 - Soffía Stefánsdóttir	810	23.01.2017
8	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	Sumarhús - Göltur - Gunnlaugur Guðmundsson	801	05.09.2016
9	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	Muggur ehf - Illagil 21	801	02.08.2016
10	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	Sumarhús, Eiríksbraut 6, Bláskógabakkinn Stök Gulrót ehf.	801	23.03.2017
11	Starfsleyfi, hafnað vegna skipulagsskilmála	90 dagar - Útleiga húss - Reyniflöt, Reykholti - Reyniflöt ehf.	801	09.03.2017

Afgreiðsla HES staðfest á útgefnum starfsleyfum og jafnframt staðfest höfnun starfsleyfa. Starfsleyfi fyrir Gistiheimilið Ársali frestað og farið fram á að úrbætur verði gerðar skv. gefnum tímafresti. Aðrar ofangreindar umsóknir í vinnslu samþykktar með fyrirvara um jákvæða úttekt heilbrigðisfulltrúa og/eða afgreiðslu skipulags- og byggingaryfirvalda.

## b) Umsagnir, vegna rekstrarleyfa til sýslumanna, teikninga ofl.

Heiti	Fyrirtæki	Póstfang	Móttekið
Umsögn um veitingaleyfi, br.og flutn.	Fiskibarinn - Bíldur ehf	900	05.05.2017
Rekstrarleyfi - Nýtt	Gisting - Kirkjuferjuhálega - Trausti Þór Guðmundsson	816	05.05.2017
Rekstrarleyfi	Sumarhús Fell Gralli ehf	801	04.05.2017



# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

Rekstrarleyfi - Nýtt	Gistiheimili - Bergbórshvoll 2 - Benedikta Haukdal	861	27.04.2017
Rekstrarleyfi Golfklúbbur Geysir nýtt leyfi	Golfskálinn Geysi - Geysir Golf Course ehf.	801	26.04.2017
Rekstrarleyfi - Breyting á starfsemi	Gisting Varmahlíð - Sigurður Jakob Jónsson	861	26.04.2017
Dalakaffi Rekstrarleyfi endurnýjun	Dalakaffi ehf.	801	26.04.2017
Rekstrarleyfi nýr veitingastaður	Farmes bistro ehf.	845	11.04.2017
Nýtt rekstrarleyfi - breyting á starfsemi	Skálatjörn, 801 Selfoss - Helena Hólm	801	11.04.2017
Umsögn um br.á gistileyfi.	Gistiheimilið Norður-Vík ehf	870	07.04.2017
Umsögn um gisti- og veitingaleyfi.	Hellishólar ehf, Fljótshlíð	861	07.04.2017
Umsögn um gisti-og veitingaleyfi.	Ferðapjónustan Vellir	861	07.04.2017
Tækifærisleyfi	Rangárhöllin, frægð íslenska hest ehf	850	05.04.2017
Rekstrarleyfi - nýtt	Sumarhús - Eyvindartunga ehf.	840	04.04.2017
Rekstrarleyfi endurnýjun	Golfklúbbur Þorlákshafnar	815	04.04.2017
Endurnýjun rekstrarleyfis	Ferðapjónustan Ásólfsskála og einkavatnsból	861	04.04.2017
Rekstrarleyfi endurnýjun/nýtt og sameining 2 hús í eitt leyfi	Gistiskáli - Blesastöðum 3 - South central sf.	801	04.04.2017
Rekstrarleyfi nýtt Hvolfsfjall	Gistipjónusta - Hvolfsfjall ehf.	801	29.03.2017
Rekstrarleyfi	Útleiga sumarhúss - Uxahryggur ehf.	851	29.03.2017
Rekstrarleyfi	Arctic natrue hotel ehf	800	22.03.2017
Rekstrarleyfi	Sumarhús - Rangárbakki - Rangárbakkafélagið ehf	861	22.03.2017
Umsögn um veitingaleyfi, endurnýjun.	Eimskip Ísland - Herjólfur	900	21.03.2017
Rekstrarleyfi - Endurnýjun	Straumhvarf ehf - Arctic rafting Drumboddsstöðum	801	21.03.2017



# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

Umsögn um gistileyfi, endurnýjun.	Flugleiðahótel v/Hótel Edda Skógum	861	21.03.2017
Endurnýjun rekstrarleyfis	Veitingahúsið Lindin, Laugarvatni	840	21.03.2017
Rekstrarleyfi nýtt leyfi Millhouse	The Millhouse - Hella, Lyngheiði ehf.	851	15.03.2017
Rekstrarleyfi, breyting - Vonarland	Vonarland tjaldsvæði og sumarhús	825	15.03.2017
Rekstrarleyfi endurnýjun	Hótel Selfoss, Ölfus ehf	800	13.03.2017

## Rekstrarleyfisumsóknum hafnað vegna skipulagsskilmála

Rekstrarleyfi, nýtt - Sumarhús, Eiríksbraut 6	Sumarhús, Eiríksbraut 6 - Stök Gulrót ehf.	801	23.03.2017
Rekstrarleyfi	Sumarhús - Stóra-Paradís ehf.	801	29.03.2017
Rekstrarleyfi	Útleiga húss - Reyniflöt, Reykholti - Reyniflöt ehf.	801	21.03.2017

## Umsagnir tækifærisleyfa

Tækifærisleyfi - Miðbæ Selfoss 17. júní	Sonus ehf.	800	18.04.2017
Umsögn um tímabundið áfengisleyfi.	Kaffi Kró	900	07.04.2017
Tækifærisleyfi annar í páskum	Hvíta húsið - Léttur ehf	800	06.04.2017
Tækifærisleyfi skírdagur Hvíta húsið	Hvíta húsið - Léttur ehf	800	06.04.2017
Tækifærisleyfi 2017	Víkurskáli - E.Guðmundsson ehf	870	29.03.2017
Tækifærisleyfi	Reiðhöllin Flúðum ehf	845	29.03.2017

## Umsagnir teikningar

Heiti	Fyrirtæki	Móttækið
Teikningar v/endurnýjunar sjálfsafgreiðslustöðvar	N1 hf. þjónustustöð v/ Laugarvatn	18.04.2017
Þitra þjónustumiðstöð - Teikningar	Skipulagsfulltrúi uppsveita Árnessýslu	04.04.2017
Hótel Rætur - Umsögn um teikningar	Skipulagsfulltrúi uppsveita Árnessýslu	04.04.2017
Umsögn um teikningar v. varmadælustöðvar.	HS Veitur hf. - Vatnsveita Vestmannaeyjum	23.03.2017
Sólheimar, Hrunamannahreppi, umsögn um teikningar	Skipulagsfulltrúi uppsveita Árnessýslu	20.03.2017
Árbakki, Bláskógabyggð umsögn um teikningar	Skipulagsfulltrúi uppsveita Árnessýslu	20.03.2017
Hótel, Hnaus II - Umsögn um teikningar	Skipulagsfulltrúi uppsveita Árnessýslu	14.03.2017

Lagt fram til upplýsinga



## c) Umsagnir vegna skipulags- og umhverfismála

Heiti	Fyrirtæki	Móttekið
Hvolsvöllur, Hvolstún - ASK/DSK	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings eystra	04.05.2017
Skeiða- og Gnúpverjahreppur - Endursk. ASK lýsing	Skipulagsfulltrúi uppsveita Árnessýslu	03.05.2017
Ry, Vatnsverndarsvæði/frístundasvæði í landi Ness/Helluvaðs - ASKbreyting	Skipulags- og byggingafulltrúi Rangárþings ytra	20.03.2017
Bláskógabyggð - ASK breyting Þingvallasveit	Skipulagsfulltrúi uppsveita Árnessýslu	20.03.2017
Innstidalur, Ölfus - ASKbreyting v/landnotkunar	Skipulags- og byggingafulltrúi Ölfus	14.03.2017

Lagt fram til upplýsinga

## d) Rekstarreikningur lagður fram til kynningar

Lagður fram til upplýsinga rekstarreikningur HES frá áramótum til 5. maí sl. sem sýnir samræmi í rekstri og fjárhagsáætlun.

## 3. Önnur mál

### a) Vöktun á grunnvatni við Jarlsstaði, Rangárþingi ytra.

b) Greinargerð um málið kynnt á fundinum, þar sem farið er yfir stöðu málsins og niðurstaðan er að ekki er þörf á sérstakri vöktun grunnvatns annarri en þeirri sem vatnsveitan sjálf framkvæmir reglulega. Einnig er rétt að benda á niðurstöður rannsókna Árna Hjartarsonar hjá ÍSOR á grunnvatnsrennsli svæðisins.

### c) Afturköllun starfsleyfis fyrir iGwater ehf.

Engin starfsemi er í húsnæði því sem fyrirtækið hafði og því er starfsleyfi afturkallað.

### d) Ársskýrsla 2016

Kynning á skýrslunni og var hún samþykkt.

### e) Umsögn Heilbrigðiseftirlits Suðurlands vegna frumvarps til laga um breytingu á lögum nr. 7/1998 um hollustuhætti og mengunarvarnir

Lögð fram til kynningar.

### f) Fundur SHÍ með Atvinnuvega- og nýsköpunarráðuneyti

Kynning á skýrslu ANR um MAST og viðbrögð SHÍ.

### g) Vorfundur

Haldinn var árlegur vorfundur framkvæmdastjóra HES með Umhverfisstofnun og Umhverfis- og auðlindaráðuneyti á Egilsstöðum 2-3. maí sl. sem er haldinn til samræmingar og samhæfingar heilbrigðiseftirlits í landinu. Til stóð að





# Heilbrigðisnefnd Suðurlands

Austurvegi 65  
800 Selfoss  
Sími: 480 8250

Matvælastofnun ásamt Atvinnuvega- og nýsköpunarráðuneytinu væri einnig á fundinum en þeim hluta fundarins var frestað.

Fleira ekki gert og fundi slitið kl. 15:10

Páll Stefánsson  
Guðrún S. Magnúsdóttir  
Valur Bogason  
Þorgils Torfi Jónsson

Svanborg Egilsdóttir  
Oddur Árnason  
Sigrún Guðmundsdóttir